

## A. SPRIEVODNÁ A SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

k dokumentácii na stavebné povolenie :

REKONŠTRUKCIA HASIČSKEJ ZBRONICE A GARÁŽ PRE  
HASIČSKÉ AUTO – NIŽNÁ JEDLOVÁ

## 1. Identifikačné údaje stavby a investora :

Názov stavby	: REKONŠTRUKCIA HASIČSKEJ ZBRONICE A GARÁŽ PRE HASIČSKÉ AUTO
Miesto stavby	: NIŽNÁ JEDĽOVÁ
Parcela	: KN 106
Okres, kraj	: Svidník, Prešovský
Charakter stavby	: rekonštrukcia, novostavba
Investor	: OBEC Nižná Jedľová – Nižná Jedľová č. 38

## 2. Identifikačné údaje projektanta :

Zodpovedný projektant	: Ing. Peter Magdziak PROPET
Sídlo projektanta	: Sov. hrdinov 200, 089 01 Svidník
Číslo telefónu	: 0907 767826
Elektronická pošta	: <a href="mailto:pmpropet@mojy.sk">pmpropet@mojy.sk</a>

## 3. Základné údaje charakterizujúce stavbu, výstavbu a jej budúcu prevádzku

Hlavným cieľom výstavby je rekonštrukciou schátralých priestorov požiarnej zbrojnice zmodernizovať tieto priestory a výstavbou samostatnej garáže pre hasičské auto účelovo vytvoriť komplexný celok priestorov slúžiacich pre dobrovoľný hasičský zbor v obci Nižná Jedľová.

Priestory zázemia požiarnej zbrojnice sa nachádzajú v zadnej časti budovy Obecného úradu. Garáž pre hasičské auto je navrhovaná v areáli Obecného úradu na parcele KN 106. Osadenie stavby je zrejme z výkresovej časti.

## 4. Prehľad východiskových podkladov

Východiskovými podkladmi pre vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné povolenie boli :

- požiadavky investora na predmetnú stavbu
- obhliadka miesta budúcej stavby projektantom, zameranie existujúcich priestorov

## 5. Členenie stavby na stavebné objekty

Stavba je rozdelená na dva samostatné objekty :

Obj. 01 – rekonštrukcia hasičskej zbrojnice

Obj. 02 – garáž pre hasičské auto

Stavba neobsahuje technické zariadenia a súbory.

## 6. Požiadavky na dopravu a parkovanie

Kultúrno-správna budova je pripojená na dopravný systém existujúcim vjazdom, ktorý tvorí premostenie cez potok, napojeným na štátnu cestu III. triedy Svidník (odbočka zo št. cesty I.triedy v smere na Bardejov) – Belejovce. Pred budovou je asfaltové parkovisko pre verejnosť. Zvýšené nároky na parkovacie plochy nevznikajú.

## 7. Úpravy plôch a priestranstiev

Po ukončení výstavby je potrebné okolie stavby upraviť do pôvodného stavu. Zasiadnuté zelené plochy budú zahrnuté s realizáciou vegetačných úprav, existujúcu asfaltovú plochu je potrebné upraviť do pôvodného stavu.

## 8. Starostlivosť o životné prostredie

Realizácia stavby nebude mať negatívny dopad na životné prostredie a na zdravie ľudí. Vzniknuté stavebné odpady počas výstavby budú zlikvidované oprávnenou firmou na povolení skládke v zmysle zákona o odpadoch. Počas výstavby je potrebné dodržiavať legislatívne opatrenia na ochranu okolia pred nadmerným hlukom, prachom a pod.

## 9. Základná koncepcia požiarnej ochrany

Stavba svojim charakterom nevyžaduje zvláštne opatrenia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti.

## 10. Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu

Stavba nie je časovo viazaná na okolitú výstavbu. Stavba bude realizovaná v jednom celku.

## 11. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Užívateľom stavby budú členovia dobrovoľného hasičského zboru obce Nižná Jedľová, prevádzkovateľom stavby je investor.

## 12. Termíny začatia a ukončenia výstavby, doba výstavby

Termín začatia výstavby je závislý od podpory projektu zo štrukturálnych fondov. Lehota výstavby bude predmetom súťaže na dodávateľa stavby.

## 13. Predpokladané celkové náklady stavby

Celkové predpokladané náklady stavby vrátane DPH : **35 632,- EUR**